

Note de présentation brève et synthétique – compte administratif 2024 du budget annexe Lotissement de Coulomme de la Commune de Salies-de- Béarn

1

Le contexte d'exécution du budget 2024

Le budget annexe du lotissement de Coulomme retrace l'intégralité des dépenses et des recettes de l'opération d'aménagement et permet de déterminer la perte ou le gain financier réalisé par la collectivité. Il est soumis à la TVA.

C'est une comptabilité de terrains : l'objectif d'une opération de lotissement est de vendre les terrains le plus rapidement possible. La valeur des terrains (prix d'achat augmenté des travaux de viabilisation) est décrite dans des comptes de stocks.

Les résultats de clôture 2024

L'achat du terrain effectué sur le budget principal de la commune a été transféré à l'actif du budget annexe Lotissement au compte 6015.

Le compte 6045 correspond aux diverses études d'aménagement du lotissement.

2024	Fonctionnement	Investissement
Budget lotissement		
dépenses	405 041.39	405 041.39
recettes	405 041.39	0

Les dépenses enregistrées sur le budget lotissement, correspondent à l'ensemble des études transférées du budget principal au budget lotissement et à la variation des stocks.

Déficit de clôture du budget lotissement – 405 041.39 €